

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мичуринская ул. д. 12

Общая площадь дома (м2): 3880,1 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 462 743,84 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 41 185,30 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	124 252,07	160 154,40	160 154,40	151 348,07		157 057,30	3 097,10
Содержание общ. имущ. МКД		298 118,16	298 118,09	281 447,46		266 170,37	31 947,72
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	62 126,73	
					Транспортные расходы	7 937,96	
					Аварийное обслуживание	36 958,96	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 303,37	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 700,98	
					Трубочистные работы	900,86	
					Уборка лестничных клеток	36 822,44	
					Вывоз твердых бытовых отходов	101 070,00	
					Накладные расходы	14 349,07	
Уборка и сан.очистка земельного участка		40 669,20	40 669,20	38 450,67		55 121,53	-14 452,33
Эксплуатация коллективных ПУ		25 536,24	25 536,24	24 030,85		24 259,43	1 276,81
Содержание и ремонт ПЗУ		2 335,36	2 335,36	2 790,67		7 006,08	-4 670,72
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 655,00	17 655,00	16 650,04		8 961,11	8 693,89
Управление многоквартирным домом		37 201,56	37 201,56	35 038,58		27 465,05	9 736,51
ИТОГО по дому		581 669,92	581 669,85	549 756,34		546 040,87	35 628,98
Полная задолженность дома по квартплате	462 743,84						

Прочие доходы:	Начислено за 2014г. (руб.)	Оплачено за 2014г. (руб.)	Доход МКД
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	35 570,00	21 189,68	21189,68-30%=14832,78

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.